



SC.ECU TEHNOLOGY srl

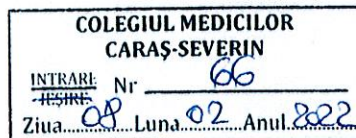
Resita A:I:Cuza bl.37 sc.1 ap.4

C.U.I. 6537250

J11/958/11994

nr.1din 7.02.2022

Catre,



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMANIA

INSTIINTARE

privind intentia de vanzare al spatiului medical

situat in Resita, str. Spitalului nr.36, parter ap.7

Subsemnatul Dr.Usurel I. Romulus, cu domiciliul in Resita Str.A.I.Cuza bl.37 sc.1 ap.4 jud.caras-Severin, CNP 1500827113692 C.I.seria KS nr.387234

eliberata de SPCLEP Resita la data de 31.08.2011, reprezentant legal (conform actelor anexate) , al SC.ECU TEHNOLOGY, in calitate de proprietar al spatiului medical situat in Resita ,Bloc Policlinica II, str. Spitalului nr.36 ap.7 parter ,conform Contractului de Vinzare-Cumparare 174/23.01.2014, intabulat in CF.33822-CI-U7 nr.cadastral 33822-CI-U7, cu suprafata construita de 80,00 mp si cotele parti comune pe imobil in suprafata de 66,35 mp, cota parte teren pe apartament 60,32 mp, impreuna cu terasa deschisa cu o suprafata utila de 55,32mp.

Declar pe proprie raspundere ca imobilul nu face obiectul unor litigii.

Va aduc la cunostiinta intentia de vanzare a spatiului medical mai sus mentionat cu pretul de 45.000euro (echivalentul in lei la cursul BNR din ziua platii), astfel incit sa fie indeplinite procedurile legale pentru exercitarea dreptului de preemtiune, care revine doar coproprietarilor (nu este cazul) si apoi proprietarilor vecini.

Dreptul de preemtiune il au urmatoarii vecini:

- SC.Fiziomed srl Dr.Margareta Bortun tel. 0744630747 loc corespondenta cab.1 Resita str.Str.Spitalului nr 36

- CMI Oncologie Dr.Melania Bengulescu tel.0745568435 loc de corespondenta cab.9 Resita str.Spitalului 36

- SC.Diaconescu diabet srl. Dr. Diaconescu Caius 0722485881 loc de corespondenta cab 1bis Resita str.Spitalului 36

Pentru orice detalii va stau la dispozitie la telefon 0721058896 sau la adresa de e-mail: usurel.romulus@yahoo.com

Va multumesc,

Data, 07.02.2022

Semnatura,