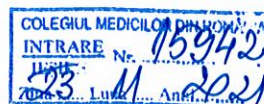


Către Colegiul Medicilor din România



Subsemnata Marinescu Mariana Rodica, reprezentant legal al C.M.I. Dr. Marinescu Mariana Rodica, având sediul în București str.Malcoci nr 4 , sector 5 , Nr. de identificare la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale 913566, Cif 20206669 și Certificat de Membru al Colegiul Medicilor din Mun. București nr. 48175, vă aduc la cunoștință intenția C.M.I. Marinescu Mariana Rodica de a vinde la prețul 40.000 euro Lotul 9, format din cabinet medical nr. 9, situate în mun. București str. Malcoci nr 4, Corp A, et1, ap 9, cu nr. cadastral 211803-C1-U52 si 211803-C1-U53 , avand o suprafata utila de 34.9 cu cota parte de 25,67mp din dreptul de proprietate asupra părților și dependențelor aflate în proprietate comuna perpetua și forțată a tuturor proprietarilor din imobil , precum și cu dreptul de proprietate asupra cotei părți de 3370/124100 din terenul în suprafata totala de 1241 mp , respectiv o suprafata indiviza de 33.7mp. împreună cu suprafața indiviză de 5,56 m.p. din Lotul 31- Lot comun cabinete medicale grupate, situate în mun. București, str. Malcoci nr.4, etajul 1 și etajul 2, ap. 31, sector 5, ce va purta număr cadastral 211803-CI- U31, având o suprafață utilă de 53,99 m.p., împreună cu cota parte de 30,93 m.p. din dreptul de proprietate asupra părților și dependențelor aflate în proprietate comună, precum și cu dreptul de proprietate asupra cotei părți de 3767/124100 din terenul în suprafață utilă de 1.241 m.p., respectiv o suprafață indiviză de 37,67 m.p.

împreună cu suprafața indiviză de 2,22 m.p. din Lotul 40- Lot comun *STERILIZARE* situat în mun.București, str. Malcoci nr. 4, parter, ap. 40, sector 5, cu număr cadastral 211803-CI-U40, având o sută față utilă de 20,60m.p., precum și dreptul de proprietate asupra cotei părți de 1437/ 124100 din terenul în suprafață totală de 1.241 m.p., respectiv o suprafață indiviză de 14,37 m.p.

precum și cu suprafața indiviză de 0,80 m.p.din Lotul 42- lot comun *INFORMAȚII* situate în mun. București, str. Malcoci nr.4, parter, ap. 42, sector 5, ce va purta număr cadastral 211803-CI-U42, având o suprafață utilă de 11,18 m.p. , căruia îi revine cotă parte de 6,40m.p. din dreptul de proprietate asupra părților și dependențelor aflate în proprietate comună, precum și dreptul de proprietate a cotei părți de 780/124100 din terenul de suprafață totală, respectiv o suprafață indiviză de 7, 80 m.p.

Vă rog să faceți toate diligentele legal cerute în instiințarea prin Colegiul Medicilor din România proprietarilor vecini cabinetului , pentru ca acestea să-și exercite dreptul de preemtiune, conform OUG68/2008.

Menționez ca vecinii cu dreptul de preemtiune sunt CMI Petre Mădălina și CI Drăghici Ionela

Cu Mulțumiri

data

Dr. Marinescu Mariana Rodica

23.11.2021